



# Resultados de la Consulta Indígena

Consulta Indígena para la Actualización  
del Plan Regulador Comunal de Valdivia.

**Etapas 7: Aprobación. Mayo 2026.**



# ¿En que Etapa estamos?

- 2023 -

## DIAGNÓSTICO

Instancias Participativas de Diagnóstico



- 2024 -

## IMAGEN OBJETIVO

FORMULACIÓN

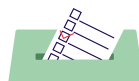
Instancias Participativas de Imagen Objetivo



APROBACIÓN

CONSULTA PÚBLICA IMAGEN OBJETIVO

Art. 28 Octies LGUC  
2.1.5 OGUC



- 2025 -

ETAPA ACTUAL

## ANTEPROYECTO

PRELIMINAR

Instancias Participativas de Anteproyecto



DEFINITIVO

Instancias participativas y presentación final



- 2026 -

## PROYECTO

CONSULTA EAE

Reglamento EAE

CONSULTA PÚBLICA ANTEPROYECTO

Art. 43 LGUC / Art. 2.1.11 OGUC



APROBACIÓN



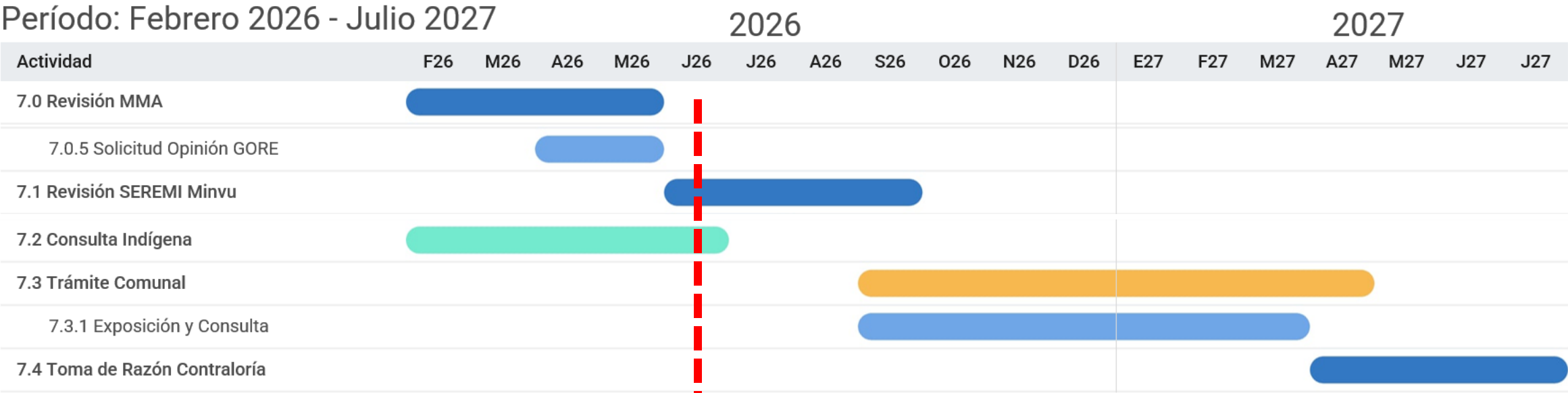
Participación Temprana con Comunidades Indígenas

CONSULTA INDÍGENA



# ETAPA 7: APROBACIÓN PRC VALDIVIA

Período: Febrero 2026 - Julio 2027



- JUNIO

JUNIO

JUNIO - AGOSTO

SEPTIEMBRE – MARZO 27

ABRIL 27
- Finalizar Consulta Indígena
  - Observaciones Gobierno Regional (+ CORE)
  - Informe Favorable SEREMI MINVU
  - Consulta Publica Final
  - Ingreso a Contraloría General de la Republica

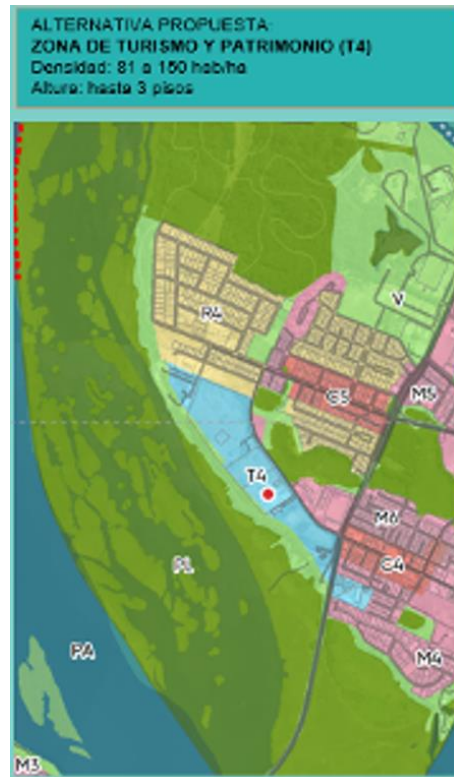
# **Etapas de Diálogo Consulta Indígena**





# Acuerdos Concejo Municipal en Imagen Objetiva

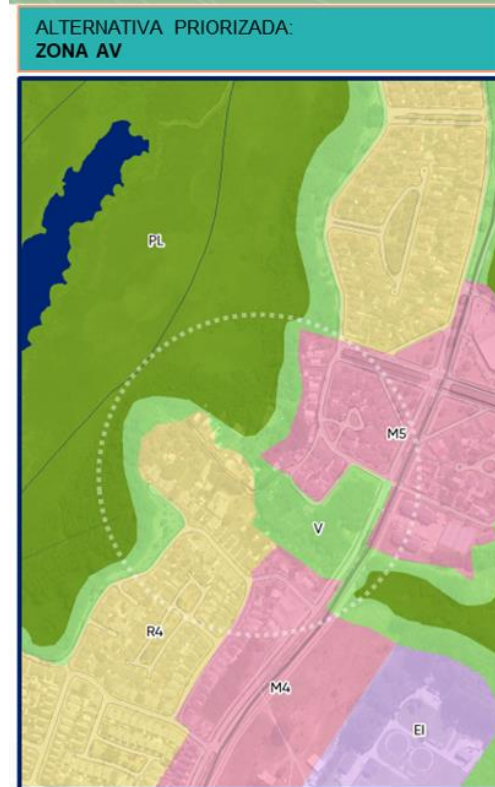
## SECTOR ISLA TEJA



ACUERDO 485



## SECTOR REGIONAL



ACUERDO 582



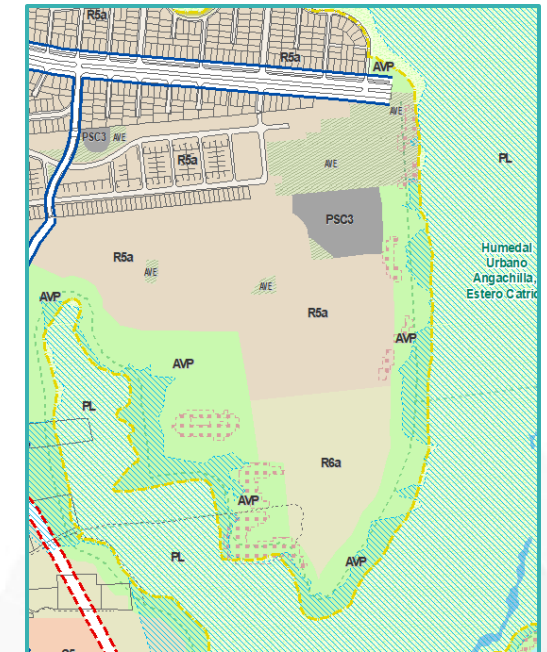
## SECTOR COSTA



ACUERDO 584



## SECTOR ANGACHILLA



ACUERDOS 567  
y 570



## Creación de Zonas Especiales



### PSC 1

Zona Significación Turismo Intercultural

### PSC 2

Zona Significación Patrimonio Cultural Indígena

### PSC 3

Zona Significación Arqueológica





# Derecho Indígena en Chile

## CONVENIO Nº169 - OIT



## DECRETO Nº66 MDS



## GUIA MDS



## CIRCULAR DDU 492 - MINVU



### Artículo 16.- Procedimiento de consulta.

**d) Diálogo:** Esta etapa tiene por finalidad **propiciar la generación de acuerdos** respecto de la medida consultada mediante el intercambio de posiciones y contraste de argumentos. Dentro del plazo establecido para esta etapa, deberán realizarse las **reuniones que sean necesarias** para cumplir con el objetivo de la consulta.

En esta instancia se deberá **respetar la cultura y métodos de toma de decisiones** de los pueblos indígenas.

Los **acuerdos y desacuerdos de esta etapa constarán en un acta** que deberá también dar cuenta de los **mecanismos y acciones de seguimiento y monitoreo**.





# Dialogos– Consulta Indígena PRC



Presentación  
Diálogo

Presentación  
proceso y entrega  
del Informe técnico  
recomendaciones a  
Observaciones  
Consulta Indígena

Preparación  
Interna y revisión  
protocolo

Diálogo 1

Diálogo 2

Diálogo 3

**Aprobación  
del Acta.**

**Acta de  
acuerdos y  
desacuerdos**

# Cronograma Dialogos– Consulta Indígena PRC

## Diálogo 1

MARTES 26 DE MAYO 16:00 hrs.



## Diálogo 2

JUEVES 28 DE MAYO 16:00 hrs.



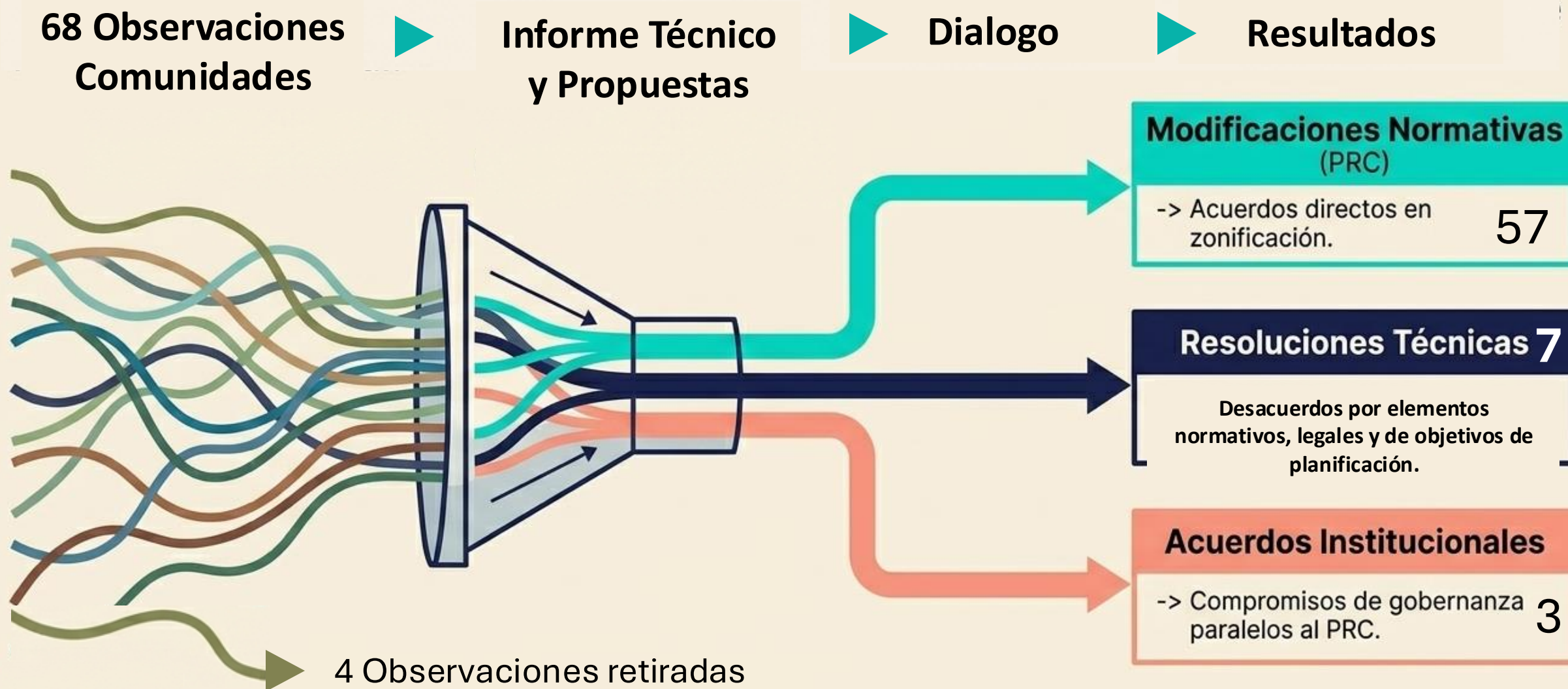
## Diálogo 3

SÁBADO 30 DE MAYO 10:00 hrs.





# Informe Técnico de Respuestas a Observaciones y resultados generales del Dialogo.





# Acuerdos generales

## PSC 1

Zona Significación  
Turismo Intercultural

## PSC 2

Zona Significación  
Patrimonio Cultural  
Indígena

## PSC 3

Zona Significación  
Arqueológica

+

## PSC4: Patrimonio Espiritual



### Destino Principal:

Equipamiento de culto, cultura, social  
social y salud (cementeros/eltuwe).

### Propósito:

Resguardar espacios sagrados  
consolidados como Ngillatuwe y Rewe.

## PSC5: Patrimonio Biocultural



### Destino Principal:

Resguardo de usos consuetudinarios y  
patrimonio natural.

### Propósito:

Proteger recolección, lawen (medicina  
natural) y crear zonas de amortiguación  
alrededor de humedales y menoko.

# Aplicación Territorial de los Acuerdos

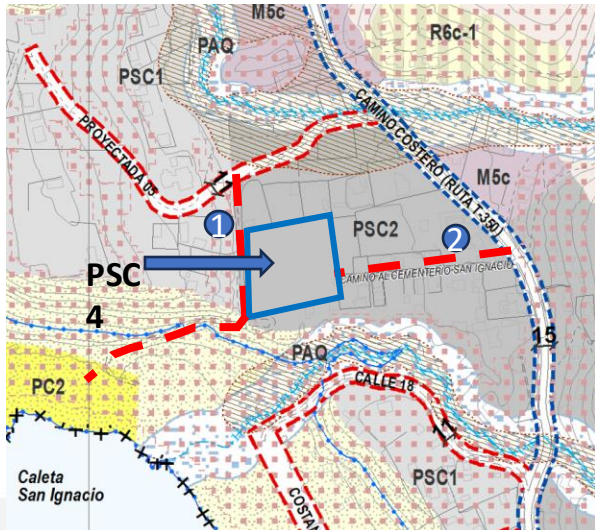
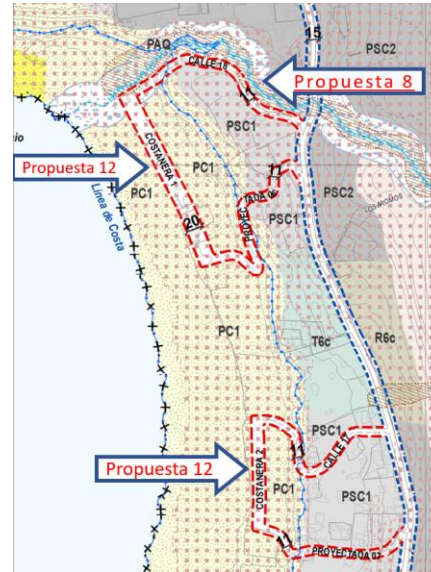
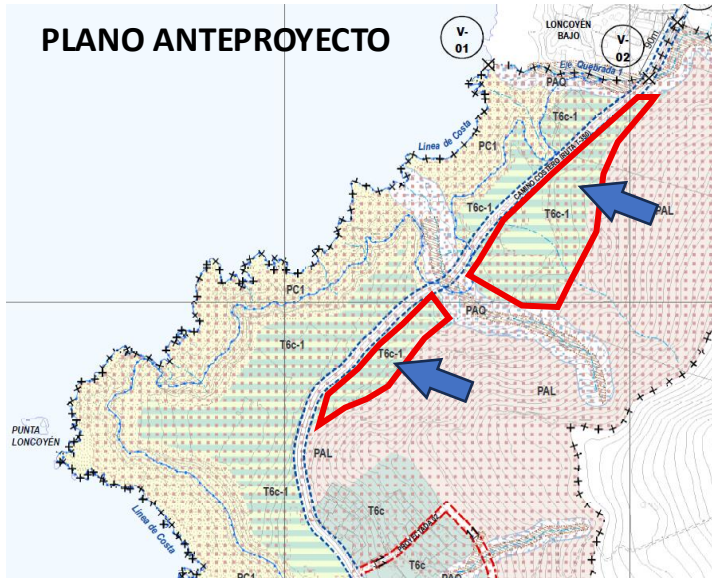
*Cartografía de las modificaciones realizadas al Plan Regulador Comunal, sector por sector.*



**CONTIGO**  
**Valdivia**  
**sí puede**



# Sector Costa





# Sector Centro



- **4 Acuerdos:** Referentes al diseño intercultural del Muelle de la Peña, el resguardo de balseos y la creación de un espacio cultural.
- **3 Desacuerdos:** Las observaciones N°3, 4 y 5 sobre el uso de suelo en espacios públicos existentes, ya que la normativa no permite pasar BNUP a zonas PSC que admiten vivienda.

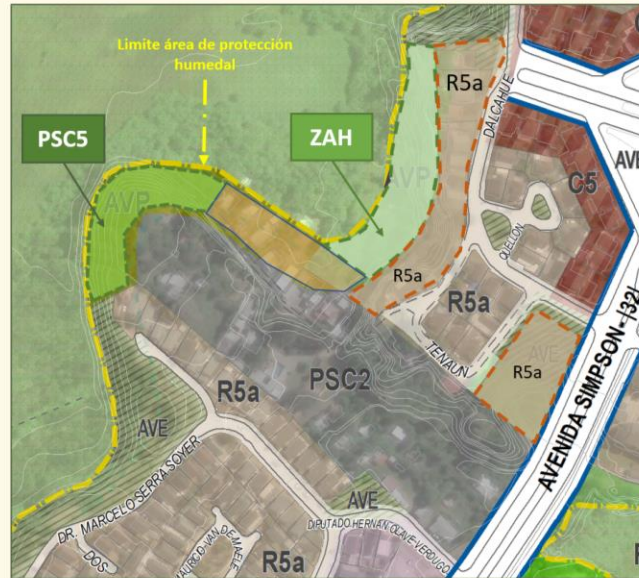


# Sector Regional

ANTEPROYECTO 2025



ACUERDO SUGERIDO



- **7 Acuerdos:** Incluye el cambio a uso residencial (R4) para la comunidad Juan Carrillo Guala, el reconocimiento de viviendas consolidadas como PSC2, zonas de amortiguación sin AVP y Mantener Criterio AVP para Parque Urbano El Bosque.
- **1 Retiro:** La observación sobre la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (N°8) fue retirada.





# Sector Angachilla



- **7 Acuerdos:** Ratificación de zonas para cementerio, espacios culturales (PSC3) y áreas de amortiguación biocultural en los terrenos bajo comodato.
- **1 Retiro:** La solicitud de equipamiento N°1 fue retirada.

**PSC3**

Zona de  
significación  
Arqueológica

**PSC4**

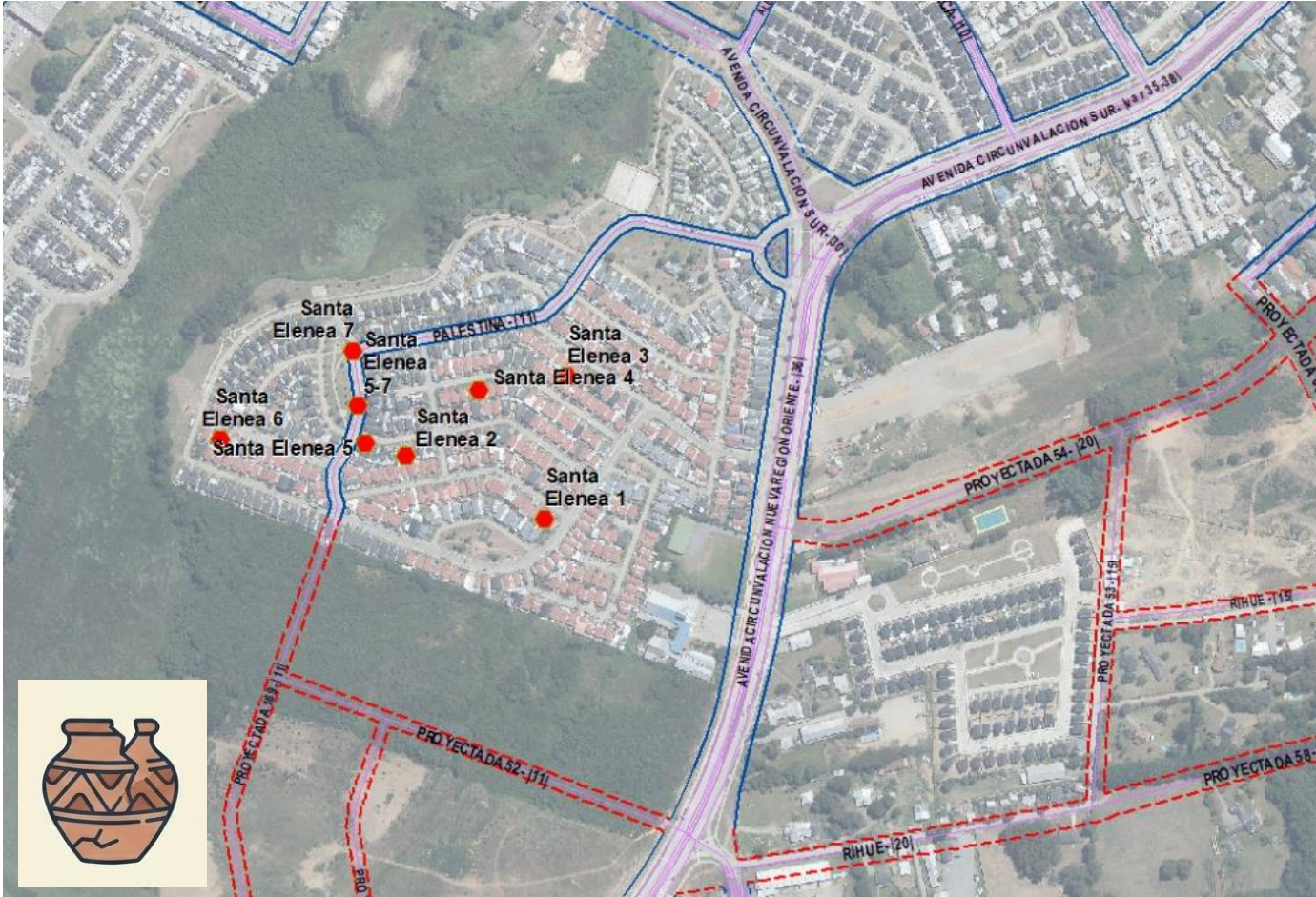
Zona de  
significación  
patrimonio  
espiritual  
indígena

**PSC5**

Zona de  
significación  
Patrimonio  
biocultural



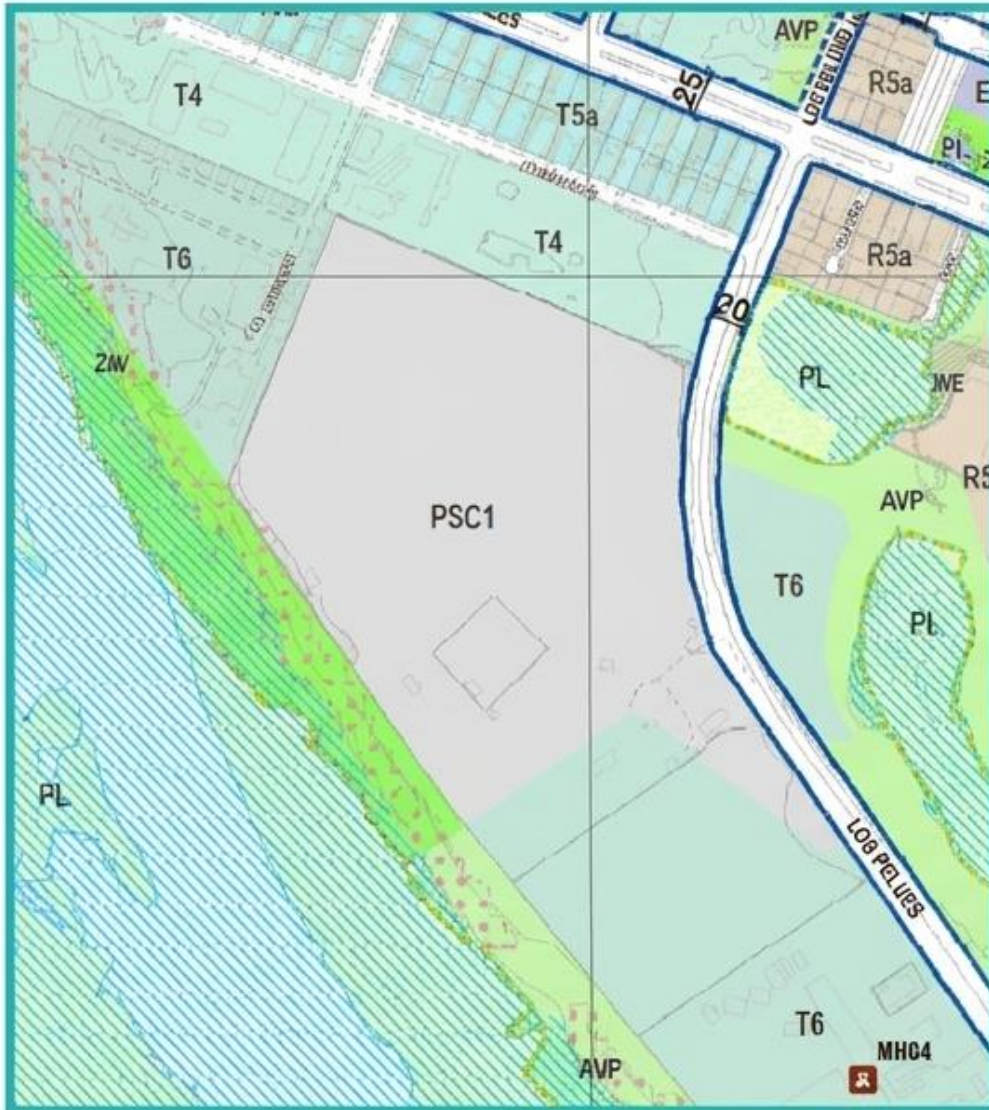
# Sector Paillao



- **Nº1 (Complejo Santa Elena): Acuerdo.** Se acepta la propuesta del informe de respuestas. Se mantiene la zona **R6a**, pero se establecen medidas complementarias para la puesta en valor de la historia antigua y hallazgos arqueológicos del sector, a través de la memoria explicativa.



# Sector Isla Teja



- **14 Acuerdos:** Incluye la definición de la zona espiritual PSC4 en los predios de BBNN, nuevas vías de acceso que no afecten sectores ceremoniales, y el reconocimiento de hitos históricos de las familias ancestrales en la memoria del plan, permitir la construcción de viviendas de interés publico.
- **2 Desacuerdos:** Sobre el nivel de riesgo en el borde río y la inundabilidad en ciertos polígonos donde se mantuvo la zona T5a.
- **2 Retiros:** Las observaciones sobre áreas verdes N°9 y 10 fueron retiradas

# Más Allá del Plano Regulador: Acuerdos de Gobernanza



## Narrativa de Memoria Territorial

Creación del documento  
"Caracterización Cultural Indígena"  
para integrarlo permanentemente a  
la Memoria Explicativa del PRC,  
visibilizando la historia antigua y  
contemporánea.



## Enfoque Intercultural en BNUP

Desarrollo de una metodología  
municipal estandarizada para  
incorporar criterios de pertinencia  
cultural indígena en el diseño de  
plazas, parques y nuevos espacios  
públicos.

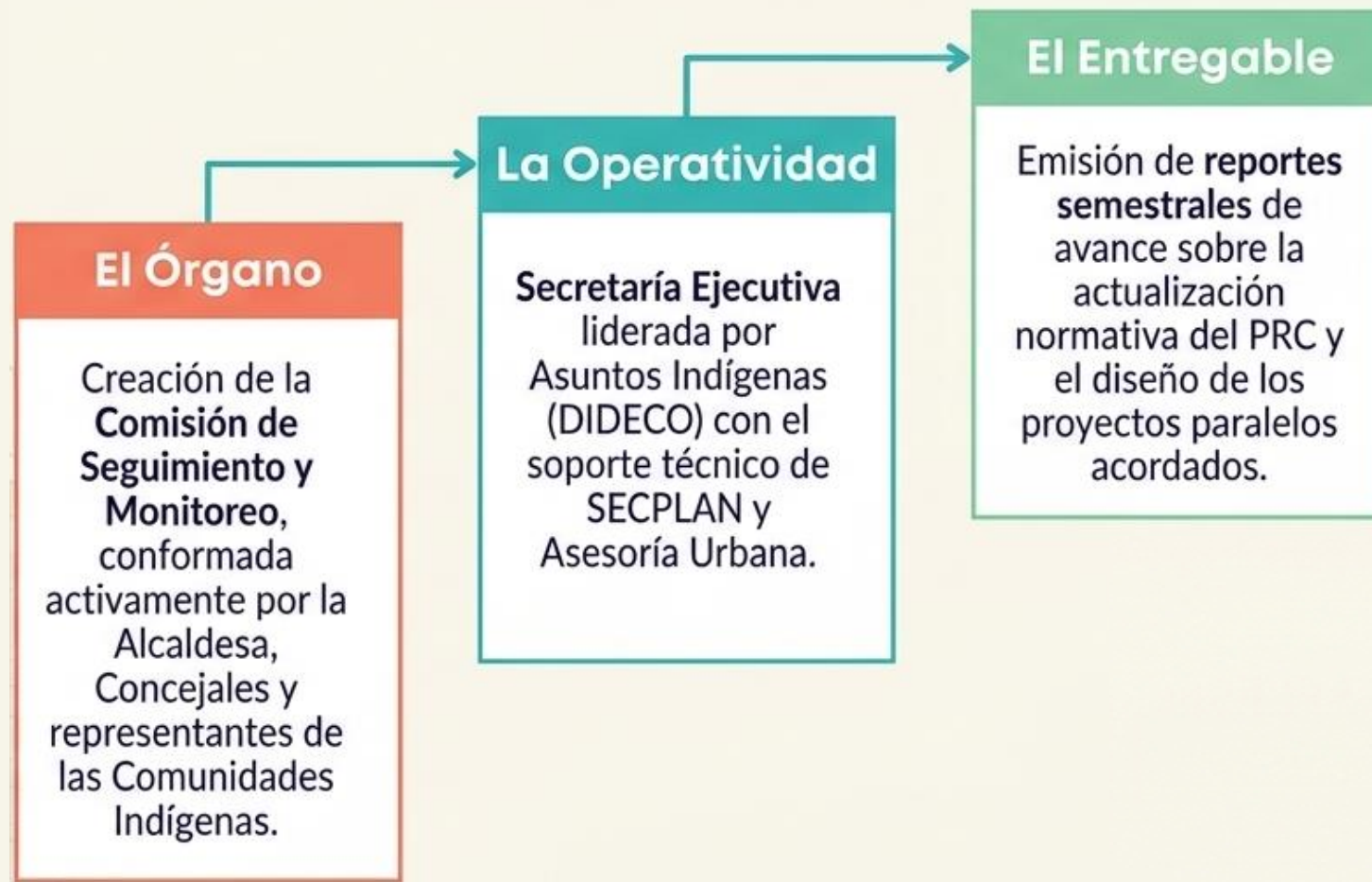


## Espacio Intercultural Indígena

Compromiso progresivo para  
formular y evaluar un proyecto  
Intercultural destinado a  
actividades ceremoniales,  
revitalización lingüística y  
desarrollo de la economía mapuche.



# Seguimiento y Monitoreo



**Tras la exposición de los antecedentes, se solicita al Honorable Concejo Municipal, aprobar el “Acta de Acuerdos de la Etapa Dialogo de la Consulta Indígena de la Actualización del Plan Regulador Comunal de Valdivia”**





